

## Centro storico preso d'assalto e prezzi delle stanze schizzati alle stelle

# Boom di turisti nella Capitale

... Boom di turisti, la Capitale è letteralmente presa d'assalto e il fenomeno fa schizzare alle stelle i prezzi per i pernottamenti in città: soprattutto in centro. Per una stanza si parte da almeno 400 euro a notte e c'è chi chiede fino a mille. Ma c'è anche un risvolto della medaglia: avanza il degrado tra rifiuti, strade sporche e monopattini ovunque.

Mariani e Verucci alle pagine 14 e 15

### RIPRESA CAPITALE

# Boom di turisti, prezzi alle stelle

Impossibile trovare una stanza a meno di 400 euro a notte. E c'è chi ne chiede fino a mille

Internazionali di Tennis e Coppa Italia hanno contribuito al «sold out» così come gli italiani che scelgono meno l'estero

Centro preso d'assalto ma servizi al palo. E in Campidoglio si comincia a pensare a un aumento della tassa di soggiorno

... Se il buon giorno si vede dal mattino la stagione turistica 2023 è destinata a segnare un nuovo record, così come i prezzi per dormire che segnano già un aumento del 30%.

Verucci alle pagine 14 e 15

### RIPRESA CAPITALE

Non solo Internazionali di Tennis e finale di Coppa Italia. Le maggiori presenze dovute anche agli italiani che scelgono meno l'estero

# Alle stelle i prezzi degli hotel

Per trovare una stanza occorre pagare almeno 400 euro a notte. E c'è chi chiede fino a mille

## Tassa di soggiorno

Considerato l'andamento record si sta valutando se proporre un aumento della tassa di soggiorno

### DAMIANA VERUCCI

... «Mi spiace, nessuna disponibilità», «Non c'è posto fino a giugno», «Doveva chiamare prima, signora, ormai nessuna camera libera». Ci abbiamo provato a trovare una stanza in zona centro e Prati ma gli Internazionali di Tennis - che quest'anno hanno raddoppiato le presenze - e più tardi, il 24 maggio, la finale di Coppa Italia, hanno ridotto al lumicino la disponibilità di una camera qualsiasi nei pressi dell'Olimpico, ma anche in

centro.

Cercando sui «Booking», il motore di ricerca più famoso, si trovano stanze d'albergo ma a oltre 500 euro solo per una notte e c'è anche chi azzarda mille euro nel cuore della Capitale.

«Tutto normale - dicono da Federalberghi Roma - l'offerta segue la domanda e ogni volta che c'è un evento importante, come diciamo sempre, le disponibilità si abbassano e i prezzi salgono». Piuttosto evidente a giudicare dalla nostra ricerca. Non siamo riusciti, infatti, a trovare un alloggio a meno di non finire nei quartieri

più periferici senza badare troppo a stelle e servizi. Per il resto, facendo una nostra personale media, per una stanza all'interno di un b&b non ci hanno chiesto meno di 200 euro, mentre il prezzo per un albergo parte da un minimo di 400-500 euro in centro e in zona Prati, ma

c'è chi si è spinto fino a mille euro in zona Piazza di Spagna e Fontana di Trevi. È fuori dubbio che la ripresa del tu-



rismo nella Capitale, fattore salutato da tutti con enorme entusiasmo, ha alzato i prezzi e - fuori dall'ufficialità della risposta - gli operatori ammettono anche del 30 per cento e più. Normale che in occasioni dei grandi eventi in città l'asticella si alzi ulteriormente. Ma guai a parlare di speculazione da parte del comparto. «È solo il mercato - chiarisce Giuseppe Roscioli, presidente Federalberghi Roma - stiamo vivendo una fase che non ricordo di aver vissuto almeno negli ultimi cinquant'anni della mia attività. Il post Covid non solo ha dato una grossa scossa al turismo, ma ha fatto tornare gli italiani in Italia, invece di preferire come facevano prima mete più lontane e straniere. Questo fenomeno non sta avvenendo solo nella Capitale, ma un po' in tutte le città d'arte come Firenze, Venezia e così via. I prezzi salgono, è vero, ma ripeto, è solo il mercato». Gli alberghi pieni e l'extralberghiero anche, non fanno tuttavia arricchire la categoria come si potrebbe pensare, si affretta ad aggiungere Roscioli: «Questi soldi che entrano oggi servono a ripagare i prestiti che il Governo ci ha dato o i debiti contratti con le banche. E ci vorrà ancora del tempo per rientrare da quei bilanci in profondo rosso per oltre due anni che sono stati la causa della chiusura di centinaia di imprese, che purtroppo non ce l'hanno fatta a riaprire».

Intanto si vocifera che il Campidoglio starebbe pensando ad alzare la tassa di soggiorno visto anche l'andamento più che positivo del settore. Ipotesi che gli albergatori rispediscono subito al mittente al suono di «ci mancherebbe altro, dopo tutto quello che abbiamo patito».

©RIPRODUZIONE RISERVATA



**Sold out**  
Quasi impossibile trovare un posto letto a cifre ragionevoli complicità anche i grandi eventi organizzati in questa stagione

ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - 3020 - L.1809 - T.1809